



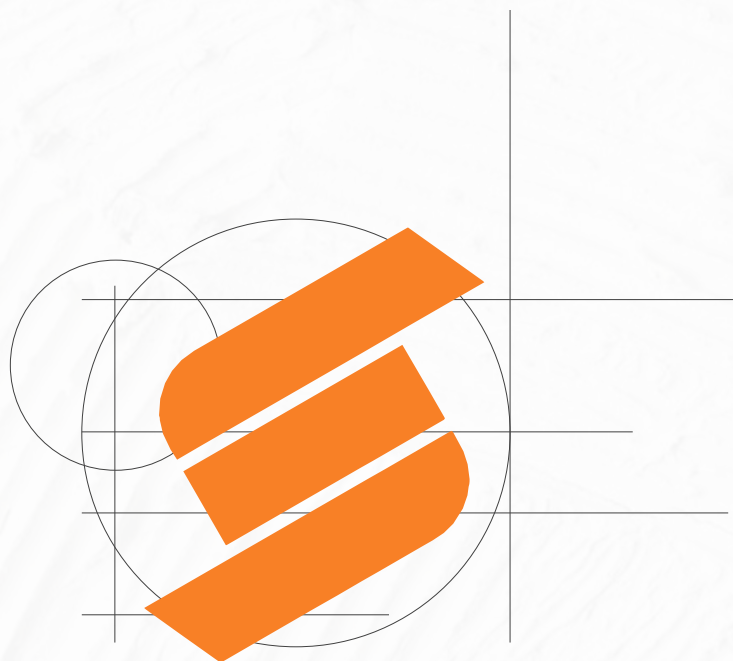


SONHE COM A GENTE !

VENHA CONSTRUIR

COM A GENTE !

VENHA CONSTRUIR SEU SONHO COM A GENTE !



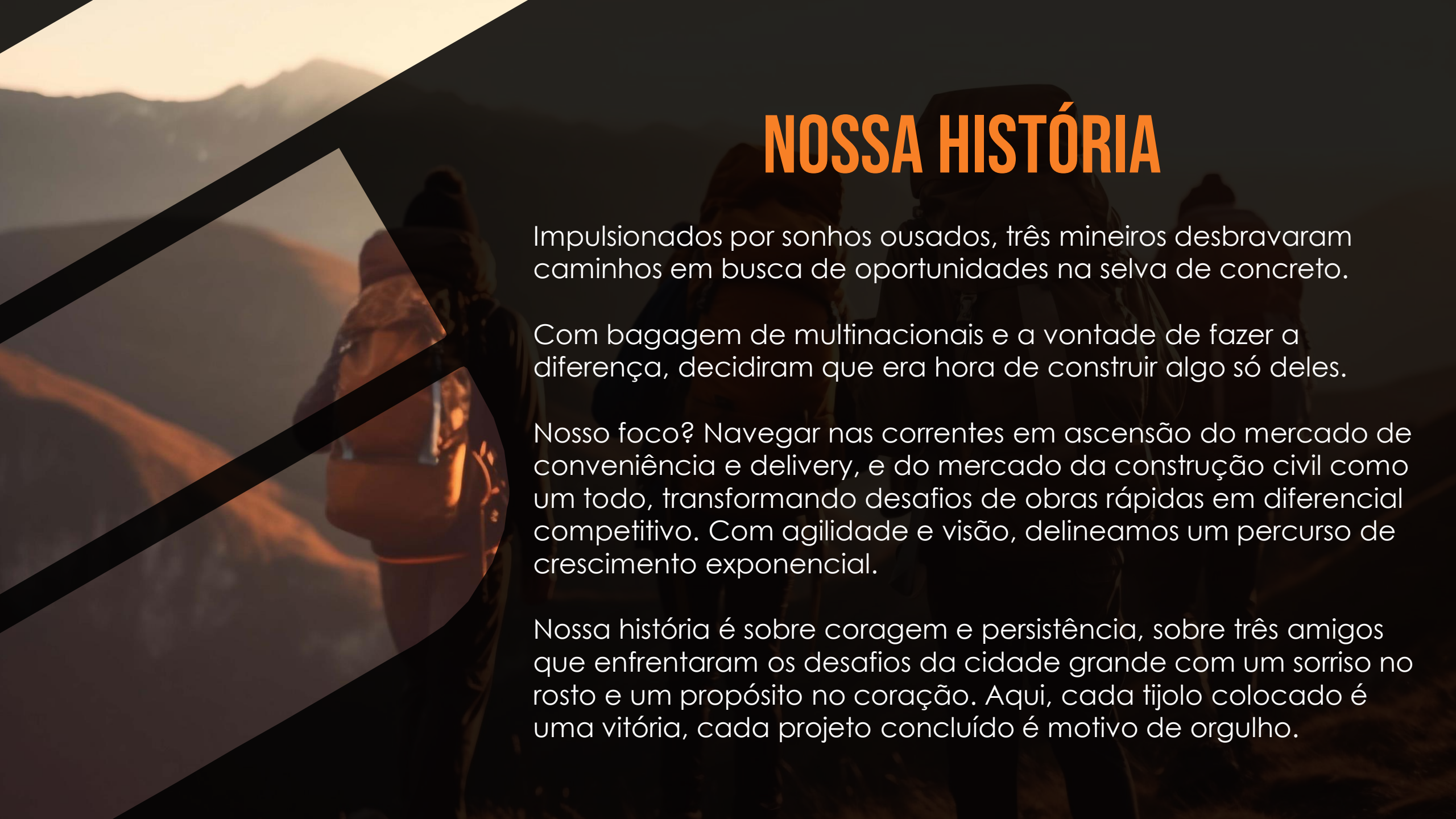
NÓS SOMOS REFERÊNCIA EM OBRAS RÁPIDAS!

AGILIDADE, PREÇO JUSTO E RESPONSABILIDADE

A **SPEED CONSTRUTORA LTDA.** é uma empresa de engenharia de alta performance e rapidez que traz em sua marca da inovação, responsabilidade, agilidade e preço justo, desenvolvendo empreendimentos diferenciados com qualidade, prazo, inteligência financeira e técnica apurada. Para a SPEED construir é consolidar a marca da excelência em obras, reformas comerciais, residenciais e industriais.

VENHA CONSTRUIR SEU SONHO COM A GENTE !





NOSSA HISTÓRIA

Impulsionados por sonhos ousados, três mineiros desbravaram caminhos em busca de oportunidades na selva de concreto.

Com bagagem de multinacionais e a vontade de fazer a diferença, decidiram que era hora de construir algo só deles.

Nosso foco? Navegar nas correntes em ascensão do mercado de conveniência e delivery, e do mercado da construção civil como um todo, transformando desafios de obras rápidas em diferencial competitivo. Com agilidade e visão, delineamos um percurso de crescimento exponencial.

Nossa história é sobre coragem e persistência, sobre três amigos que enfrentaram os desafios da cidade grande com um sorriso no rosto e um propósito no coração. Aqui, cada tijolo colocado é uma vitória, cada projeto concluído é motivo de orgulho.

R U I R S E U S O N H O C O M A G E N T E !

O TIME QUE REALIZA OS SONHOS



V E N H A C O N S T R U I R S E U S O N H O C O M A G E N T E !

O TIME





GABRIEL

Formado em Engenharia Civil, possui mais de 10 anos de experiência em elaboração e revisão de projetos, trabalhou na BD Engenharia, empresa responsável por fornecer projetos para **VALE, GERDAU e CSN**. Know how com execução de obras rápidas e construção de projetos de engenharia, e construção de galpões no interior de SP. **Executou mais de 60 darkstores em 02 anos** para grandes players do delivery.

SONHOS VENHA CONSTRUIR SEU SONHO COM A GENTE !





JOÃO PAULO

Formado em Engenharia Civil, possui vasta experiência em obras de infraestrutura pesada, participou da duplicação da ferrovia norte-sul, e atuou por grandes empresas como **Odebrecht**, **DER/MG** e **OYO**. Recentemente fez parte do time da **DAKI**, plataforma de delivery de supermercado, sendo considerado “**unicórnio**” entre as startups. Liderou a expansão das dark stores no Brasil com grande know-how em retrofit e manutenção industrial.

SONHOS VENHA CONSTRUIR SEU SONHO COM A GENTE !





Marcelo

Formado em Administração de Empresas, e com pós graduação em **Gestão Financeira** pela FGV, trabalhou por mais de **10 anos na gigante cervejaria Ambev**, com vasta experiência em gestão de pessoas, metodologia e processos. Já foi **reconhecido como melhor gestor Ambev do Brasil**, liderou mais de **600 pessoas** em uma operação e conduziu **projetos internacionais** nos últimos 02 anos no **headquarters** da Ambev.

SONHOS VENHA CONSTRUIR SEU SONHO COM A GENTE !



ESTRUTURA DO TIME

ARQUITETO



ENGENHEIRO DE
PLANEJAMENTO
E ORÇAMENTO



ENGENHEIRO
PROJETISTA



ENGENHEIRO
CALCULISTA



ENGENHEIRO
ELÉTRICO



ENGENHEIRO
CIVIL



CLI
EN
T



NOSSOS CLIENTES



daki



Rappi

loft



petlove

PAPPAGALLO
CUCINA





MISSÃO

Construir um mundo melhor, realizando o sonho do imóvel perfeito através de uma experiência inovadora, garantindo como premissa básica a qualidade dos serviços e relacionamento com nossos clientes, fornecedores e colaboradores.

VISÃO

Ser reconhecido como uma construtora jovem, inovadora e tecnológica que se destaca na prestação de serviços de manutenção corporativa e obras rápidas.

VALORES

Inovação, paixão por realizar, ética inegociável, simplicidade, só é bom para nós se for bom para o cliente.



100% DE IMÓVEIS
ATENDIDOS
NO PRAZO

+03
RESTAURANTES

+05
GALPÕES

+28
RETROFITS

+35
REFORMAS

+50
DARKSTORES

Nossos

RESULTADOS



DIFERENCIAIS

Experiência com obras rápidas

Corpo técnico

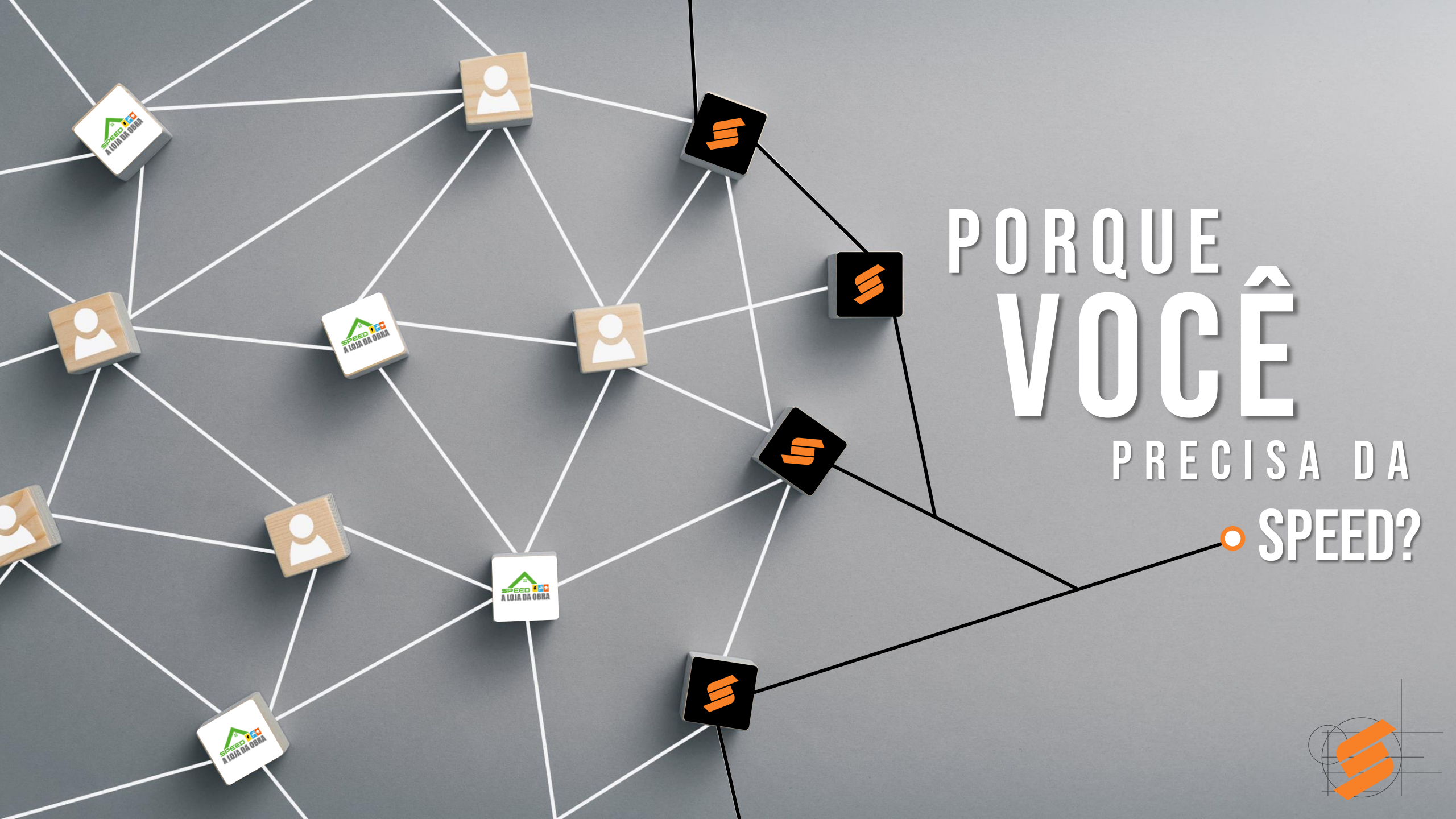
Processos

Metodologia da Construtora

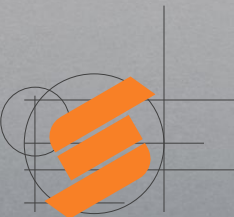
Sistema para gestão de obras

Loja de material de construção própria





PORQUE
VOCÊ
PRECISA DA
SPEED?



ALGUNS DOS NOSSOS TRABALHOS





SISTEMA SPEED

A IMPORTÂNCIA DE UM BOM **DEADLINE** E UM **SISTEMA** PARA ACOMPANHAR CADA DETALHE



- Orçamento padronizado e estruturado via sistema
- Solicitação de compras via app
- Relatório diário de obras **(acompanhamento full time dos detalhes da obra)**

SISTEMA



SPEED

- Gestão de Produtividade da Obra (previsão de término atualizada semanalmente)
- Cliente consegue acompanhar todos os detalhes da obra por aplicativo ou versão web



DE
O PASSO
CERTO
COM A SPEED

QUA
L
D
E
P
O

GANHE
TEMPO
QUALIDADE

VENHA CONSTRUIR SEU SONHO COM A GENTE!



- 01 PROJETOS
- 02 REGULARIZAÇÃO DE OBRAS E IMÓVEIS
- 03 CONSTRUÇÕES
- 04 REFORMAS
- 05 GERENCIAMENTO DE OBRAS
- 06 CONSULTORIA
- 07 MANUTENÇÕES CORPORATIVAS



MANUTENÇÃO PREVENTIVA

INDUSTRIAL & COMERCIAL:

A **manutenção preventiva industrial** é um serviço crucial para garantir o funcionamento eficiente e contínuo das operações comerciais e industriais.

Consiste em uma série de atividades programadas e sistemáticas realizadas em equipamentos, máquinas e sistemas industriais com o objetivo de evitar falhas, minimizar o **tempo de inatividade e prolongar a vida útil dos ativos.**



Em **resumo**, a inclusão da manutenção preventiva comercial ou industrial no portfólio da sua empresa demonstra um compromisso com a eficiência operacional, a segurança dos funcionários e a maximização do retorno sobre os investimentos em ativos industriais.



MANUTENÇÃO

Principais aspectos e ganhos da
manutenção preventiva **comercial** incluem:

**AUMENTO DA
CONFIABILIDADE**



**MELHORIA DA
SEGURANÇA**



**REDUÇÃO DE
CUSTOS**



**AUMENTO DA
PRODUTIVIDADE**



**PROLONGAMENTO DA
VIDA ÚTIL DOS
EQUIPAMENTOS**



**PLANEJAMENTO
E AGENDAMENTO**



OBRAS

Oferecemos serviços especializados em reformas e construções para atender às necessidades residenciais, comerciais e industriais. Nossa equipe qualificada e experiente trabalha em estreita colaboração com os clientes para transformar ideias em realidade, garantindo qualidade, eficiência e satisfação em cada projeto.

**EXPERTISE
PROFISSIONAL**



**ATENDIMENTO
PERSONALIZADO**



**QUALIDADE E
DURABILIDADE**



**CUMPRIMENTO
DE PRAZOS**



**ORÇAMENTO
TRANSPARENTE**



**VERSATILIDADE
DE SERVIÇOS**



RETROFIT

Realizar um **RETROFIT** em um imóvel comercial ou industrial oferece diversas **VANTAGENS**:

Em resumo, realizar um **RETROFIT** em um imóvel comercial ou industrial pode proporcionar uma série de benefícios, incluindo modernização, conformidade, eficiência, valorização e melhoria da experiência do usuário, tornando-o mais competitivo e sustentável a longo prazo.

MODERNIZAÇÃO E
ATUALIZAÇÃO
TECNOLÓGICA



VALORIZAÇÃO
DO IMÓVEL



CONFORMIDADE
COM NORMAS E
REGULAMENTAÇÕES



MELHORIA DA
EXPERIÊNCIA
DO USUÁRIO



AUMENTO
DA EFICIÊNCIA
ENERGÉTICA



ADAPTAÇÃO A NOVAS
NECESSIDADES E
TENDÊNCIAS



INCORPORAÇÃO

Investir em uma casa em construção pode ser uma escolha atraente para indivíduos que procuram maximizar seus retornos financeiros e desfrutar dos benefícios de uma propriedade residencial personalizada e moderna.

**POTENCIAL DE
VALORIZAÇÃO DO
INVESTIMENTO**



**MENOS MANUTENÇÃO
INICIAL**



**CUSTOMIZAÇÃO E
PERSONALIZAÇÃO**



**POTENCIAL DE
VALORIZAÇÃO
A LONGO PRAZO**



**QUALIDADE
E NOVIDADE**



**FLEXIBILIDADE
DE PAGAMENTO
E FINANCIAMENTO**



SPEED    **A LOJA DA OBRA**


SPEED
A LOJA DA OBRA

ACESSE NOSSO SITE E CONHEÇA AS VANTAGENS

lp.alojadaobra.com.br

CONHEÇA NOSSA
LOJA PRÓPRIA



SONHE COM A GENTE !

VENHA CONSTRUIR SEU SONHO COM A GENTE !



CONTATO

 (11) 91702-1503

 (11) 5561-6269

 contato@speedconstrutora.com.br

 Avenida Cupecê , 5100, São Paulo/SP
CEP 04366-001

